

歡迎分享您對市中心固蘭湖街(Granville Street)未來規劃的意見

溫哥華市現正就市中心固蘭湖街的未來規劃方向徵求意見。

由現在起至 2025 年 2 月 23 日，我們誠邀在溫哥華居住、工作和娛樂的人分享對市中心固蘭湖街未來發展的想法，讓其蛻變為更具包容性、充滿活力和更安全的娛樂區，同時保留該區的獨特歷史。

市議會在 2023 年表決支持開展固蘭湖街規劃計劃，以活化該區。現時公布的建議方向反映了公眾諮詢所得的意見，以及與 *xw̱məθkwəy̱əm* (Musqueam)、*Sḵwx̱wú7mesh* (Squamish) 和 *səlilwətał* (Tsleil-Waututh) 民族、社區組織、弱勢群體、服務提供者、當地企業和居民的持續對話成果。

建議方向：

多年來，市中心固蘭湖街經歷了不少挑戰，但仍然充滿機會。建議方向旨在使日間及夜間活動更多樣化、建立更安全共融的環境、開啟新的經濟機會、增加酒店供應，並促進藝術與文化氛圍的蓬勃發展。

建議方向的主要特色包括：

- **投資於文化設施**，以保護和支持奧芬劇院(the Orpheum)、康莫多爾舞廳(Commodore Ballroom)和時尚劇院(Vogue Theatre)等標誌性場地，同時透過誘因擴展文化空間。
- **改善安全與福祉**，與溫哥華警察局持續合作，採取行動以提升每個人的安全。這包括社區基礎的街頭外展團隊，致力於預防和應對性別暴力。
- **三個分區的土地運用和發展**，將增加建築高度和密度，以鼓勵更多商用、住宅、酒店和混合用途建築。
 - **固蘭湖街與洛遜街 (Robson Street) 交匯處的都會中心**，將建設更高的建築，包括新的混合用途住宅、商業、酒店和文化空間，以及供公民集會使用的全新中央廣場。
 - **士美街 (Smithe Street) 至戴維街(Davie Street)的核心娛樂區**將成為藝術和夜生活中中心，設有更多現場音樂場館、戶外表演、屋頂露台和商業大廈，包括新建的酒店。
 - **戴維街以南的橋頭**將融合住宅、商業和文化空間，並將固蘭湖街至耶魯鎮(Yaletown)及固蘭湖橋的周邊範圍連結起來。

- **固蘭湖街將實行行人專用區**，打造成為一個目的地公共空間。有關安排將分階段推行，首先是季節性封路，最終實現全年開放供人們聚會和慶祝的行人專用區。
- **改善公共交通配套**，以便在固蘭湖街設立行人專用區，並透過投資在豪街（Howe Street）和西摩街（Seymour Street）設立可靠的巴士服務，方便人們接駁至天車站。

分階段實施：

根據建議方向，固蘭湖街的轉型工作將分三個階段進行：

- 在短期內（0-5 年），市政府會更改土地用途規劃以鼓勵新的發展，並與合作夥伴一起推行行人專用區試點計劃、早期公共交通升級，以及改善公眾安全和公共空間。市政府將徵求公眾意見，以協助設計未來的固蘭湖街公共空間。
- 在中期（6 至 10 年），市政府會擴展文化空間，進行更大規模的公共空間投資，並推動長久的交通改善。
- 在長期（11 至 20 年）內，固蘭湖街將全面設定為行人專用區，大型重新發展項目正在進行中，並且娛樂區將全面建設完成。

參與其中

您的意見將有助於完善最終計劃草案，該草案將於 2025 年 6 月提交市議會審議。歡迎透過以下方式分享您對擬議方向的想法：

- 到訪 <https://www.shapeyourcity.ca/granville-street-planning> 填寫問卷
- 參與開放日或網上資訊講座
- [登記加入我們的郵寄名單](#)