公众参与概要报告

第1部分2022年5月-7月

2022年11月



RUPERT + RENFREW

Station Area Plan

CITY OF VANCOUVER

简介

2021年11月，温哥华市针对Rupert和Renfrew天车站附近区域启动了一项规划流程。在Rupert和Renfrew天车站区域规划完成后，它将与温哥华计划和其他城市政策保持一致，为该区域的发展和变化提供指导。在市议会批准了项目的职权范围后，我们的工作人员于2022年5月开始了第一阶段的公众参与活动。

以下文件提供了迄今为止针对Rupert和Renfrew天车站区域规划公众参与流程的概要。第一阶段的公众参与以温哥华计划的目标和愿景为基础，旨在征求意见、建立合作伙伴关系并提高公众对规划项目的认识。作为该流程的一部分，我们的工作人员与社会公众、开发行业以及政府利益相关方交流互动，以期达成以下目标：1) 测试在早期指导方向 (Early Directions) 方面意见的一致性，2) 明确社区资产和缺口，3) 针对规划方向和优先事项获取意见想法。早期指导方向结合了温哥华计划的三大理念（“公平的住房+完整的邻里社区”、“为所有人服务的经济”以及“气候保护和恢复生态系统”）。

第1阶段的公众参与为期10周（从2022年5月到7月），包括一系列不同的参与方式：在线调查、邻里社区地图标注、快闪活动、开放日、社区研讨会以及与行业代表、非营利组织、当地政府机构的利益相关方举行会面。我们的工作人员还与被剥夺平等权益的群体举办了有针对性的研讨会，该群体包括原住民、青少年、长者和低收入者。这种方法提供了一种接触广泛受众的有效方式，同时还能收集来自行业专家以及在历史上被排挤在城市事务对话之外的团体的意见。

我们对所收到的反馈进行了分析和综合总结，为起草政策、建议和相应的技术分析提供信息数据。

按照计划，在2023年初我们还将进行额外的磋商，其中将包括进一步的公众参与活动以及与行业利益相关者和被剥夺平等权益的团体的后续跟进。技术工作和公众参与的反馈将被用于制定规划草案，包括在该地区新建建筑的类型、位置和规模等不同选项之间做出选择。我们将在2023年第二季度征求对规划草案的意见，并在2023年第三季度针对最终草案征求意见。预计最终规划将在2024年第一季度向市议会提交以供批准。

项目时间安排

截至2022年10月





结果摘要

问卷调查结果

市政府在2022年5月5日至6月24日开展了一项在线问卷调查，针对早期方向草案收集公众意见及反馈。该问卷调查在温哥华市的在线参与中心"Shape Your City"上进行，并提供繁体中文版本。对于需要其他语言翻译服务的人士，还提供了广东话、普通话、他加禄语和越南语的电话翻译服务。

工作人员还在开放日和社区快闪互动等现场活动中对社区成员进行了问卷调查。居民针对住房、交通、自然生态系统、公共空间、社区服务以及艺术和文化等关键主题等回答了各种问题。我们总计收到了300份回复和1,600多条开放式评论。重点信息总结如下。

304
完整的
问卷调查

+1,600
条评论

- 早期指导方向: 针对早期指导方向草案达成总体一致意见，特别是保护和增加就业用地工作空间、在周边区域增加更多住房选择，以及支持让该地区变得更有活力、适合步行和自行车骑行等问题。
- 住房: 强烈支持更多住房选择，特别是针对家庭和中等收入租房者。
- 自然: 人们广泛支持恢复自然生态系统，尤其是鸟类和野生动物栖息地，具体提及Still Creek和Renfrew Ravine。
- 社区服务: 托儿服务被认为是社区中最受欢迎的服务，紧随其后的是图书馆、游泳池和健身设施。
- 艺术与文化:受访者指出本区域缺乏文化和艺术空间和活动，或者很少有人知晓有哪些相关设施。强烈支持增加该地区的艺术和文化元素。
- 交通: 强烈支持改善自行车和步行基础设施，尤其是分隔开的自行车道和状况更良好的人行道。广泛支持更频繁的公交车服务和交通缓行装置。
- 公共空间: 强烈同意优化公园和绿地状况，提高其娱乐性和可达性 (例如增加更多的长椅、树木、野餐桌和户外带顶棚的区域) 。

邻里社区地图标注结果，第 1 部分

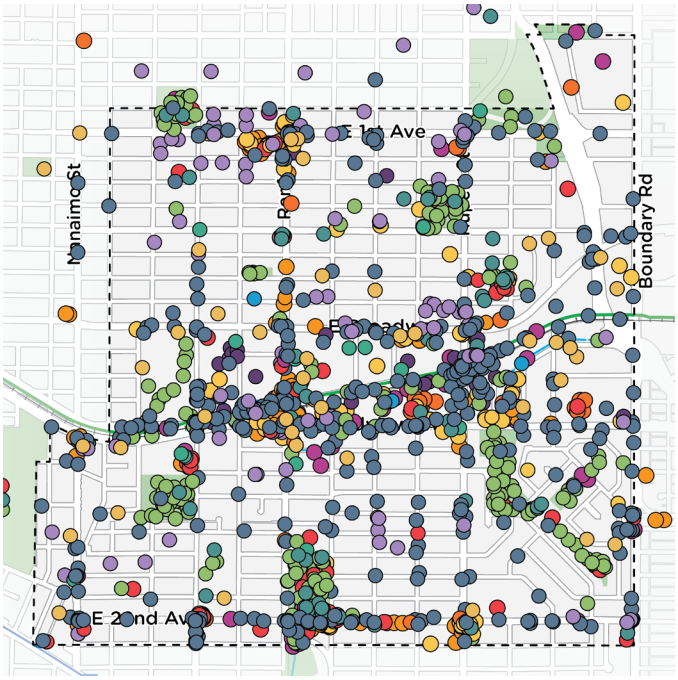
在2022年5月至2022年7月期间我们开展了不同的的地图标注活动。我们邀请公众帮助确定Rupert-Renfrew区域中对于他们及社区较为重要的地点位置以及改进机会。我们通过"Shape Your City"线上平台以及不同的现场活动收集意见，包括开放日、社区快闪活动以及与在历史上被排除在城市规划之外的群体（如华裔长者、原住民、青少年和低收入人群）会面。总计有超过350人参与了邻里社区地图标注，提供了超过1,500条评论。

350
位参与者

1,500
条评论

邻里社区地图标注

这张图展示了在社区资产标注活动中所收集到的标注范围。



- 独特
- 邻里社区中心
- 杂货店
- 餐厅和其他餐饮服务
- 商店商铺
- 公园、广场和开放空间
- 艺术和文化空间
- 社区服务
- 交通
- 步行 / 滑行
- 驾车 / 停车
- 住房

我们听到的意见（热点回复）

您特别喜爱的地点

- Renfrew Community Centre
- Still Creek & Renfrew Ravine
- Thunderbird Community Centre
- 樱花美景
- Italian Cultural Centre
- 当地公园

人们使用哪些公园及开放空间?

- Falaise Park
- Beaconsfield Park
- Sunrise Park
- Clinton Park
- Renfrew Ravine & Still Creek

人们在何处购物?

- Superstore
- Banana Grove Market and Deli
- Walmart
- 1st Avenue Marketplace

哪些社区服务较为重要?

- Renfrew Community Centre & Library
- Thunderbird Community Centre
- Frog Hollow Neighbourhood House

人们喜欢哪些艺术和文化空间?

- Lu'ma
- VIVO Media Arts
- Renfrew Ravine Moon Festival (月亮节)

人们在何处购买饮品?

- 1st Avenue Marketplace
- Ragazzi Pizza
- Grandview Hwy和Renfrew St的购物中心

邻里社区地图标注结果，第 2 部分

我们还听取了关于需要改进区域的意见。下面的关键性主题根据其与温哥华计划中提出的三大理念的联系进行了展示。这些理念对土地使用策略和方向提供指导，推动制定Rupert和Renfrew天车站区域规划的开发政策。

理念 #1: 公平的住屋和齐全的社区

我们听到的意见

- 在各个收入范围内提供更多可负担的住房选择
- 提供更多缺失的中产 (Missing Middle) 住房或超过6层的住房选择
- 增加主干线沿线或附近的住房密度
- 增加将住房与其他便利设施相结合的机会
- 需要更多的托儿和课后托管空间
- 缺少集会和社交的空间 (广场、露台等)

理念 #2: 造福每个人的经济

我们听到的意见

- 缺乏独立的为本地居民服务的零售店
- 增加更多餐馆、酒吧和咖啡馆
- 缺少艺术 / 工作室空间
- 需要保护和强化就业用地
- 在车站周围增加更多工作空间
- 更多为本地居民服务的杂货店

理念 #3: 气候保护和生态系统修复

我们听到的意见

- 改善Still Creek
- 保护Renfrew Ravine
- 改善自行车路线
- 改善工作用地的步行路况
- 更多社区花园
- 在公共空间种植更多树木

其他主题

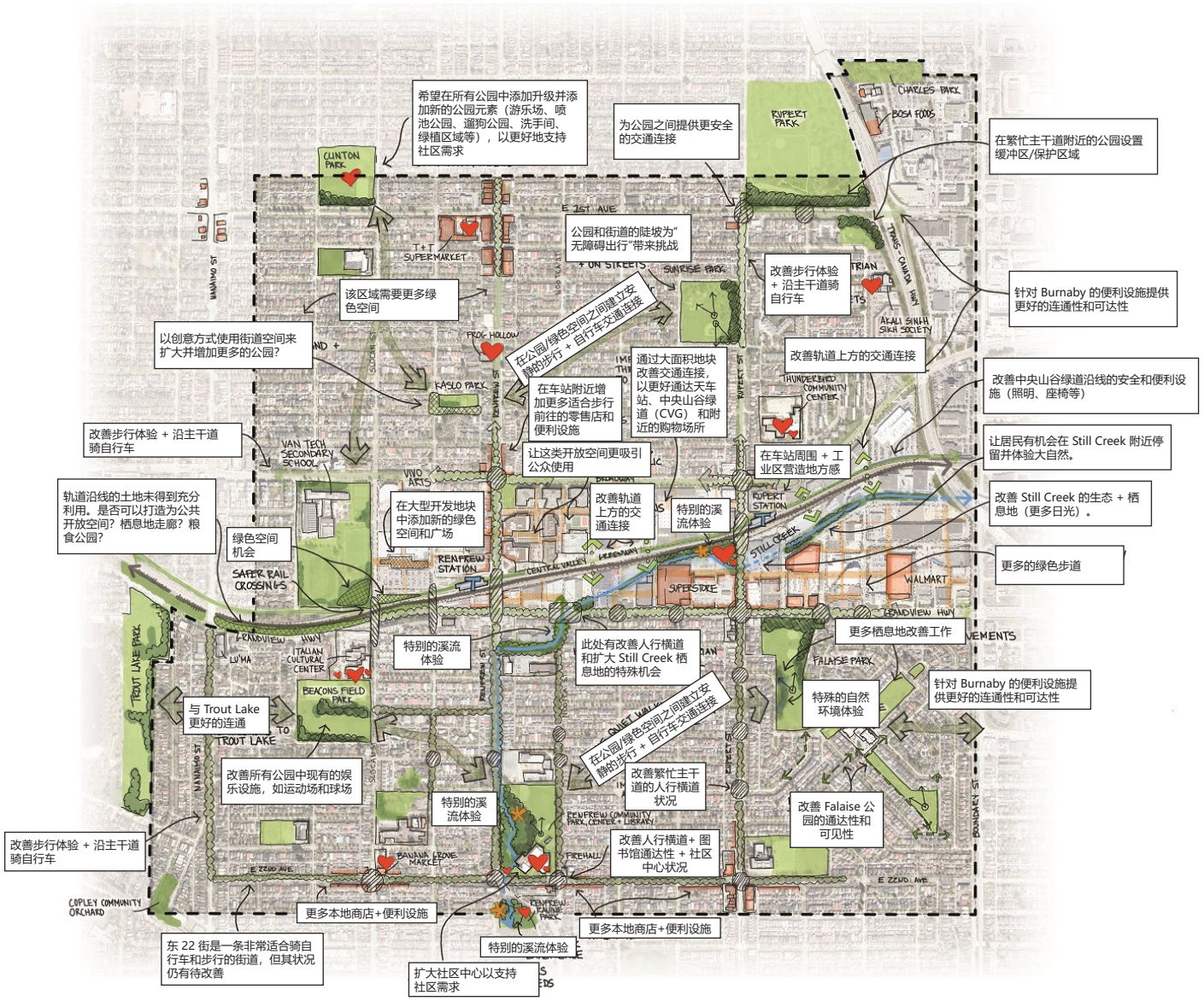
- 更多的交通缓行和噪音缓解装置
- 缺少可不牵绳的遛狗公园
- 需要升级儿童游乐场
- 打造更多遮荫区域
- 升级公共洗手间





邻里社区地图标注结果，第3部分

此“信息反馈标记地图”根据您提供的反馈信息，以视觉方式概要展示有关公共空间、社区中心、零售中心和您所在社区交通连接的重要信息。



- 计划调研区
- 天车站
- 现有轨道
- Still Creek
- 铁轨
- 待改善街道—这是您建议需要进行改善，以让行人有更安全、更愉快步行体验的街道
- 特殊观景点—这是您认为能欣赏到周围群山和城市壮丽景色的地点
- 新的零售区域—这是您认为能从更多零售和便利设施中受益的一般区域
- 社区中心—这是您认为的社区中心地点
- 独特的社区资产—这是您认为特别重要的独特社区资产

我们将如何使用您通过邻里社区地图标注活动提供的信息?

针对Rupert和Renfrew天车站区域规划，我们正在采纳这些意见提供的信息，帮助制定该规划的政策和行动。例如:

意见

有意见表示需要改善目标区域的自行车基础设施。早期指导方向草案包括创建一个更安全、更舒适、更精细的活跃交通网络。

结果

近期有可能进行的改进工作可能包括E 22nd Ave上的保护型道路，以及创建Eastside Crosscut Greenway (被确定为市议会的优先事项，更详细的工作参与活动暂定于2023年底进行) 。

您的意见将如何影响该规划的其他例子:

1. 有意见表示主要道路沿线的大型围栏限制了步行和骑自行车去往捷运站和其他地点。我们将在大型场地开发中添加新的步行和滑行交通连接，例如在Cornett和Rupert Street之间提供经改进的步行连接通道。
2. 我们了解到公众强烈支持升级Renfrew社区中心。Renfrew社区中心已被确定为温哥华公园委员会社区中心更新战略中优先更新的前三个中心，并且正在等待资本计划资金。
3. 很多民众表示希望开放并拓展Still Creek。市政府正在更新"2002 Still Creek状况改善研究" (2002 Still Creek Enhancement Study) ，这将有助于为改善溪涧走廊采光机会提供指导。

