

# 温哥华社会住房计划公众参与最新进展



## 计划概况

温哥华社会住房计划 (VSHI) 通过简化和修改分区规定，以回应本市对可负担住房的迫切需求。相关修订将允许在温哥华所有社区建设混合收入的社会住房、支持性住房和合作社住房，无需重新分区。

本项目旨在让非营利组织和政府机构能够在地图（见背面）所示区域，以更高效、更具成本效益的方式建设社会住房。根据不同社区的特点，住房形式可能为中层建筑或高层建筑。

## 计划进程回顾

2024年9月，市政府启动了社会住房计划的公众参与工作，以收集社区意见。此后，我们认真研究所收到的反馈，并结合进一步的技术研究，对方案进行了完善。目前，我们正在公布更新后的方案，并在向市议会提交最终报告前，继续征求公众意见。

## 更新方案的主要变更

以下是此次方案更新的简要内容，如需查看完整信息，请访问项目网页：  
[www.shapeyourcity.ca/social-housing](http://www.shapeyourcity.ca/social-housing)

- **更新地图**：无需重新分区即可建设社会住房的区域。
- **提高高度上限**：拟提高层建筑式社会住房的高度限制，以便在不同类型的地块上实现更大灵活性。
- **补充细节**：为特殊地块的重新分区政策提供更多说明，包括一张更新后的地图（见背面），该地图将现行社会住房临时重新分区政策所涵盖的区域与本次新举措结合展示，旨在简化本市的社会住房政策。
- 本计划还将纳入对 Champlain Heights 森林和步道系统的保育措施。

## 计划时间线更新



