

# 1

## 場地選擇標準優化

根據我們通過公眾參與和持續分析所獲得的資訊，我們加入了一項額外標準：現時的運動場預訂量。該標準反映了在評估需要進行改善或其他行動的場地時，考慮現有運動場使用水準的重要性。

### 場地選擇優化標準列表

#### 總體篩選標準：場地測試適合度（是否適合？）

- 要想讓草議的專案可行，必須符合場地規格

#### 場地具體標準

- 開發前的狀況（現在有甚麼設施？）
  - » 現場的實際條件是否適合新場地或升級場地？這是否「一般」場地，還是場地條件會增加項目的成本或複雜性？
- 現有的基礎建設配套（例如：相鄰的社區中心、可用的洗手間）
  - » 現有便利設施或規劃是否支持該項目？
- 對現有用途或項目的影響
  - » 專案是否需要移除或大幅度調整另一個現有的公園用途？是否取代其他類型的運動場或公園用途？
- 交通可達性
  - » 是否可以通過所有交通方式輕鬆到達場地？
- 現時的運動場預訂量 \*新內容，基於公眾參與第2階段的回饋
  - » 該場地上的運動場是否被過度使用或未被充分使用？
  - » 該場地是否需要投資來支援其當前的使用量？

## 2

## 場地選擇標準優化

## 系統範圍標準

- 政策規劃支援
  - » 其他公園及康樂局和市政府的規劃和政策是否可配合建議項目？
- 地理分配和缺口
  - » 0項目是否有助解決已知的地區缺口？
- 公平差距和注意事項
  - » 0項目位置是否適合為被剝奪公平權益的群體服務？



## 3

# 場地選擇標準優化

## 我們如何使用場地選擇標準：

- 已被用來確定「重大舉措」潛在專案，特別是#2和3 (9和15報告板)
- 將會被用來：
  - » 在第3階段公眾參與之後進一步確定專案的優先順序和候選名單清單。
  - » 確定將包含在最終策略中的較小的運動場改進項目。
  - » 在運動場策略完成後，對將成為新建或升級運動場的潛在地點進行場地測試。



## 4

# 實施計劃：確定潛在的運動場資本專案

這一公眾參與階段的重點是「重大舉措」：即對運動場專案類別的草議提案，這些重大舉措將對特定運動場和整個運動場地系統帶來巨大的改變。9 – 15報告板包括有關五項重大舉措的資訊以及潛在大型資本項目的示例。其他運動場的較小場地改進也將包含在最終策略中。

## 實施與重大舉措相關的專案

與重大舉措相關的潛在項目具有不同程度的複雜性、對其他公園規劃和設施的影響及成本（資本和運營成本）。

最終策略將包含一份實施計劃，以及按優先順序排列的較短的專案清單。該列表將以技術資訊、與溫哥華教育局和溫哥華球場運動聯合會（Vancouver Field Sport Federation）等合作夥伴的溝通以及資金來源為基礎。通過當前的公眾參與階段收到的回饋意見也將被列入考慮範圍。

該優先列表將為未來10年棒球場和運動場的資本規劃目標提供指導，但這並不能保證資金的分配（參見下文「運動場策略如何融入資本計劃流程？」）。



## 5

# 實施計劃：確定潛在的運動場資本專案

## 2022年正在進行的公園局動議指導的運動場項目

在一份**2022年12月5日的動議**中，當選的公園局指示工作人員開展一些特定的項目（「動議項目」），其中包括：

- 希爾克雷斯特 (Hillcrest) 迷你草坪運動場和基斯蘭奴 (Kitsilano) 高中運動場的運動場燈光照明。
- John Hendry Master Plan中列出的運動場區域，並以北部多功能運動場和東部兩個Little League棒球場的翻新為重點。
- VanTech人造草坪運動場翻新。
- 計劃在溫哥華東南部建造一個新的人造草坪運動場，理想位置是Moberly School或Ross Park。

動議專案與運動場策略的開發制定同時進行。該策略的實施計劃將提供一系列按優先順序排列的附加專案。當選的公園局將負責決定哪些具體動議專案和該策略優先考慮的其他項目將利用當前的資本預算進行落實。

## FIFA 世界盃

溫哥華已獲選為於2026年舉辦的第26屆**FIFA 世界盃**的16個主辦城市之一。預計未來幾個月會有更多細節，運動場策略的最終實施計畫中也會有相關考量。

## 運動場策略如何融入資本計劃流程？

**資本計劃**是一項針對城市基礎設施和便利設施投資的四年財務計劃，由市議會每四年制定一次，公園局會針對公園和娛樂專案提出意見。

最終策略的實施計劃中包含的資本專案，以及來自不同城市服務區域的其他專案將在未來的資本計劃規劃中予以考慮。納入本策略中的計劃並不能保證獲得公園局和市議會的資助。之前的資本計劃通常包括為1至2個大型運動場專案提供足夠的資金。以本策略為指導，公園局將根據資本計劃設定現實的運動場專案實施數量目標。

本策略中的項目會考慮從其他來源獲得資金，例如撥款或更高級別政府資金支持（當該資金到位且可用時）。

## 6

## 「重大舉措」

## 五項重大舉措:

1. 更新現有的人造草坪運動場
2. 將所選擇的全天候 (礫石) 運動場轉換為人工草坪運動場
3. 創建中心場地
4. 建立專用的棒球場和矩形運動場公園
5. 建立特定體育項目的優先運動場



# 7

## 「重大舉措」

### 「重大舉措」如何推進運動場策略的關鍵要素？

五項重大舉措讓公園局能夠以可以實現指導原則和方向中的關鍵目標的方式，提供資金並提供運動場地機會。每項重大舉措與策略方向的一致性都使用下圖所示的圖示在9-15報告板標示出來。

#### 指導原則



1 優化運動場系統管理。



2 為所有人提供絕佳的運動場體驗。



3 有效規劃未來，使資本資源合乎經濟效益。



4 充分利用運動場的更廣泛益處。



# 8

## 「重大舉措」

### 策略方向



1. 實施更新後的運動場地分類系統。



2. 尋找機會，應用創收策略視角。



3. 為運動場地的分配、預訂和審批實施平等模型。



4. 便利居民隨意使用運動場地和棒球場。



5. 利用可用的資金來源，集中提高場地質素和增加功能。



6. 更新並增加人造草坪的供應。



7. 與當地第一民族和城市原住民合作，增加通過運動場地反映原住民文化和體育運動的方式。



8. 加強與當地和區域主要合作夥伴在運動場地規劃、交付和維護方面的合作。



9. 持續善用舉辦體育賽事的機會。

# 9

## 重大舉措 #1: 更新現有的人造草坪運動場

### 策略方向一致性



### 理由:

許多人造草坪運動場的表面已經超過或接近產品使用壽命，需要進行翻新。社區公眾參與活動 (階段1和2) 以及人類健康與環境研究 (階段2) 支持繼續使用人造草坪，以最大限度地利用可用土地並滿足社區體育需求，包括全年不間斷地提供使用。

人造草坪運動場的翻新意味著用符合現行標準的新草坪面替換已經超過使用壽命的人造草坪面。翻新可以確保運動場安全並擁有適當的設施，最大限度地增加全年運動場地的使用機會。

### 潛在場地

Vancouver Technical Secondary School (「Van Tech」) 人造草坪運動場

Andy Livingstone 人造草坪 (東西運動場)

Jericho West 人造草坪運動場

Memorial South 人造草坪運動場

Trillium 人造草坪 (東西運動場)

### 人造草坪運動場翻新地點的優先順序將如何確定？

運動場策略的最終實施計畫將根據地表使用年限、風險緩解、改善排水和儘量減少對用戶群體的干擾等多項因素提出更新指令。

人造草坪場地的使用壽命通常為10至12年，使用壽命受到使用強度、使用類型和位置 (例如日照量、降雨等) 的影響。由公園局管理的幾處人造草坪場地已經超過了一般使用期限，很快需要翻新。

\*用粗體表示的策略方向圖示反映了這一重大舉措的進展

# 10

## 重大舉措 #2: 將所選擇的全天候（礫石）運動場轉換為人工草坪

### 策略方向一致性



### 理由:

用戶群體對全天候運動場的可用性和受傷風險表示了擔憂，這些場地通常是在人工草坪獲得廣泛發展之前鋪設的。

它們通常位於具有補充基礎設施和便利設施（例如停車場、照明和社區中心）的公園內，這使得這些場地成為人工草坪的良好候選項。

未列入潛在地點的現有全天候運動場未充分滿足選址標準，包括現有運動場地的規模和缺乏配套基礎設施等。

將選定的全天候運動場轉換為人造草坪運動場意味著對於每個選定的地點，在現有全天候運動場所在的同一地點開發一處新的人造草坪運動場。在某些情況下，運動場設施也可能會進行升級。

未列入潛在地點的現有全天候運動場未充分滿足選址標準，包括現有運動場地的規模和缺乏配套基礎設施等。



\*用粗體表示的策略方向圖示反映了這一重大舉措的進展

# 11

## 重大舉措 #2: 將所選擇的全天候 (礫石) 運動場轉換為人工草坪

### 潛在項目

潛在項目	最符合場地選擇標準	潛在的挑戰或限制
Beaconsfield Park	<ul style="list-style-type: none"> <li>開發前條件 (理想的運動場大小、燈光) 現有的補充基礎設施 (洗手間)</li> <li>交通可達性</li> </ul>	
John Hendry Park	<ul style="list-style-type: none"> <li>開發前條件 (滿足最小尺寸、燈光)</li> <li>現有的補充基礎設施 (社區中心)</li> <li>交通可達性</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>可能的岩土工程限制 (開發前條件)</li> <li>僅建議轉換最小尺寸的運動場</li> </ul>
Killarney Park	<ul style="list-style-type: none"> <li>開發前條件 (理想的運動場大小、燈光)</li> <li>現有的補充基礎設施 (社區中心)</li> <li>交通可達性</li> </ul>	
Oak Park	<ul style="list-style-type: none"> <li>開發前條件 (滿足最小尺寸、燈光)</li> <li>現有的補充基礎設施 (社區中心)</li> <li>交通可達性</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>僅建議轉換最小尺寸的運動場</li> </ul>

# 12

## 重大舉措 #3: 創建中心場地

策略方向一  
致性



### 理由:

在一個公園內提供三個或以上優質的運動場，可為舉辦錦標賽和同步項目提供機會並提高效率。在運動場策略公眾參與活動的第1階段，運動場用戶群體表達了對能夠舉辦錦標賽的多運動場場地的需求。

中心場地將在一個公園內提供總共三個或以上的A級和/或人造草坪運動場。



\*用粗體表示的策略  
方向圖示反映了這  
一重大舉措的進展

# 13

## 重大舉措 #3: 創建中心場地

### 潛在中心場地

潛在中心場地	變更說明: 需要怎麼做才能使場地成為中心場地?	最符合場地選擇標準	潛在的挑戰或限制
Churchill School	重大變更: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 三個運動場需要升級, 舉辦體育賽事需要額外的場地設施。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 開發前狀況</li> <li>• 交通可達性</li> <li>• 政策規劃支持 (2019公園局動議、田徑運動策略)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 多個司法管轄區 (溫哥華教育局用地), 需要共同使用協定和提供洗手間</li> <li>• 三個運動場需要升級</li> </ul>
Connaught Park	較小的變更: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 需要進行小規模資本升級, 包括燈光照明。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 開發前狀況</li> <li>• 現有的補充基礎設施 (社區中心)</li> <li>• 交通可達性</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 運動場預訂已達限額。</li> <li>• 相鄰的球館目前不向公眾開放洗手間和更衣室</li> </ul>
John Hendry Park	中等變更: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 多個運動場/棒球場需要升級。與重大舉措 #2 的潛在專案一致。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 現有的補充基礎設施 (社區中心)</li> <li>• 交通可達性</li> <li>• 政策規劃支持 (John Hendry Park Master Plan)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 可能的岩土工程限制 (開發前條件)</li> </ul>
Killarney Park	中等變更: <ul style="list-style-type: none"> <li>• 需要對一個運動場進行升級。與重大舉措 #2 的潛在專案一致。</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 開發前狀況</li> <li>• 現有的補充基礎設施 (社區中心)</li> <li>• 交通可達性</li> <li>• 政策規劃支持 (田徑運動策略、Killarney Track升級)</li> </ul>	

# 14

## 重大舉措 #4: 建立專用的棒球場和矩形運動場公園

策略方向一致性



### 理由:

雖然重疊的場地可以在有限的空間內提供更多的運動場和更多的人員容量，但建立少量不重疊的專用棒球場或矩形運動場公園可以提供其他益處，包括在這些地點提供特定的基礎設施，例如永久性的外場護欄，實現更好的使用體驗。它還將使運動場的維護更有效率，延長可預訂的時間週期。

溫哥華的許多公園都有重疊的矩形運動場和棒球場。這一重大舉措意味著去除少量現有的重疊場地，把注意力集中在單個地點的專用棒球場或矩形運動場。大多數重疊運動場將保留在系統中。這項舉措將：

- A. 建立壘球和棒球專用棒球場公園
- B. 建立專用的矩形運動場公園

### 會如何選擇專用公園？

如果本輪公眾參與顯示公眾支援建立少量的專用棒球場和矩形運動場公園，則最終運動場策略中的實施計畫將確定公園的目標數量和初步位置清單，以作考慮和供未來公眾參與活動參考。

\*用粗體表示的策略方向圖示反映了這一重大舉措的進展

# 15

## 重大舉措 #5: 建立特定體育運動的優先運動場

策略方向一致性



### 理由:

開發能夠容納新興體育項目的場地將支持這些體育項目的發展，還可以減少在不適合該運動的場地表面上進行運動時可能發生的維護問題和使用衝突

我們已經確定了以下特定運動場地項目：

- A. 在新的或翻新人造草坪運動場上發展至少一處新的曲棍球場
- B. 發展至少一處棍網球優先球場
- C. 發展或升級至少一處板球球場
- D. 發展或升級至少一處英式橄欖球優先球場
- E. 發展或升級至少一處美式橄欖球優先球場

### 對於新的或升級的場地，特定體育運動場地專案將如何安排優先次序？

如果這一輪的公眾參與活動顯示對特定體育運動優先場地的支持，實施計畫將確定關鍵場地和設計標準，有助於針對如何將這些優先用途運動場集成到運動場系統中，以及就這些運動場地如何融合其他重大舉措專案提供指導。 通過當前的公眾參與階段收到的回饋意見，以及特定運動用戶群體的回饋也將被列入考慮。

\*用粗體表示的策略方向圖示反映了這一重大舉措的進展

# 16

## 潛在運動場項目概要

### LEGEND

- 「重大舉措」
-  更新現有的人造草坪運動場
  -  將所選擇的全天候(礫石)運動場轉換為人工草坪
  -  創建中心場地
- Other:
-  2022年正在進行的公園局動議指導的運動場項目
  -  通過其他政策獲得批准

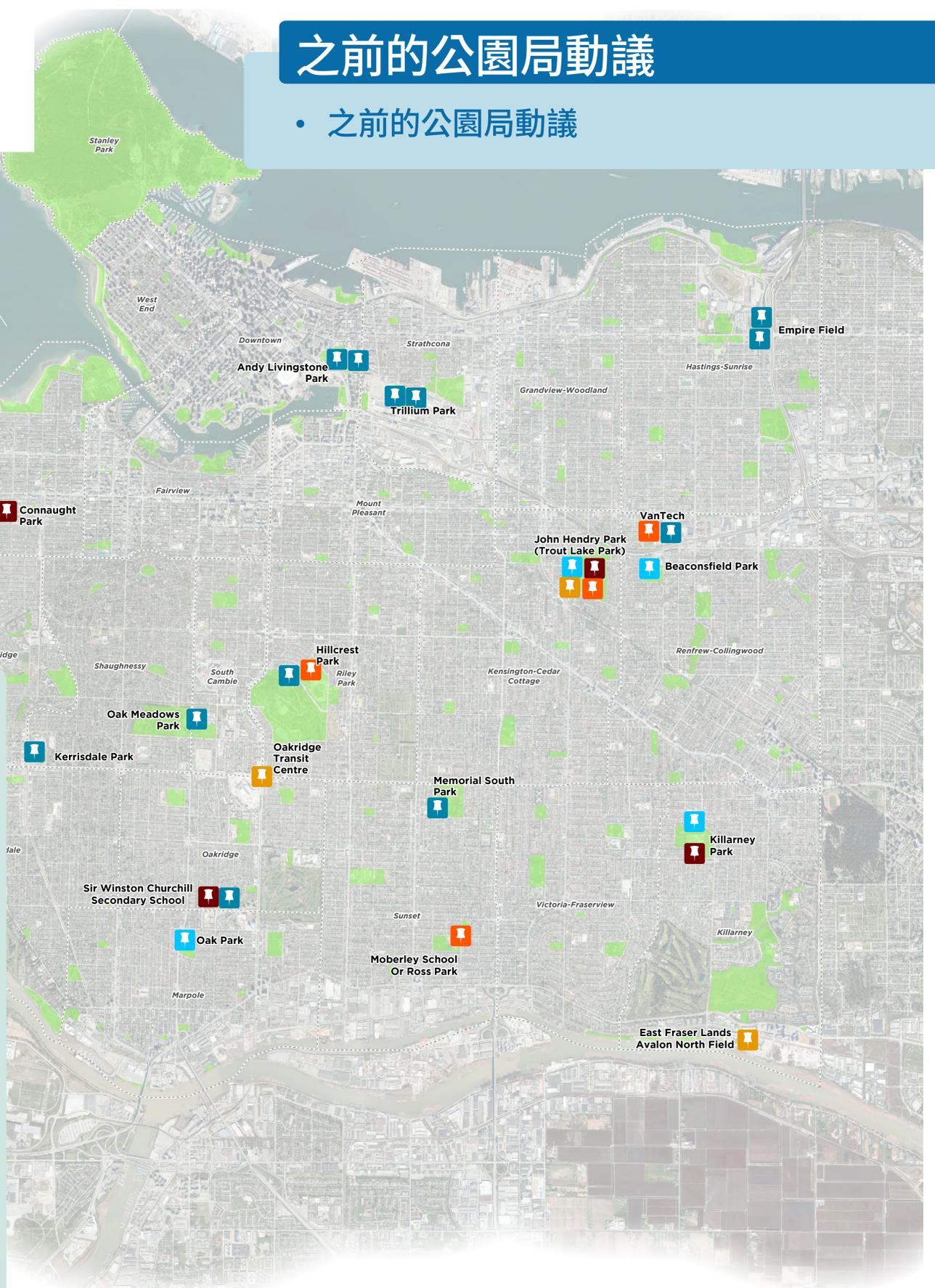


### 之前的公園局動議

- 之前的公園局動議

### 通過其他政策獲得批准

- Avalon North Park的新人造草坪運動場：通過East Fraser Lands Official Development Plan確定，2006年經市議會批准
- John Hendry Park運動場改善工程：已在公園局批准的John Hendry Park Renewal Plan (2022)中確定
- Oakridge Transit Centre新的青少年足球場：在Oakridge Transit Centre更改土地用途中確定，2020年經市議會批准。（通過開發資助。）



### FIFA 世界盃

溫哥華已獲選為於2026年舉辦的第26屆FIFA 世界盃的16個主辦城市之一。預計未來幾個月會有更多細節，運動場策略的最終實施計畫中也會有相關考量。

17

## 我們需要您的回饋！

請[點擊此處](#)完成第3階段公眾參與調查，並就這些報告板上確定的潛在項目提供回饋。

